

住宅ローン商品 金利情報 【10年固定金利】

更新日：2018/5/11

抽出条件：大阪府、10年固定金利_昇順

参照元：一般社団法人 住宅金融普及協会

各金融機関名	住宅ローン商品名	区分 (※)	変動金利型/ 金利(%)△	固定金利期間選択型・固定金利型/金利(%)											
				01年△	02年△	03年△	05年△	07年△	10年▲	15年△	20年△	25年△	30年△	35年△	
りそな銀行	はじめがお得！当初型 融資手数料型	優遇	-	-	0.945	0.945	0.945	0.995	0.645	1.695	2.245	-	-	-	
	りそな女性向け住宅ローン「凛next」	優遇	0.47	-	-	-	-	-	0.645	-	-	-	-	-	
十六銀行	2段階引下タイプ 当初3年、当初10年Bコース	優遇	-	-	-	0.55	-	-	0.65	-	-	-	-	-	
伊予銀行	まるごと住宅ローンワイド 段階金利型 Bプラン	優遇	-	-	-	-	-	-	0.68	-	-	-	-	-	
住信SBIネット銀行	Mr.住宅ローン REAL <当初引下げプラン>	優遇	0.975	-	0.4	0.5	0.51	0.68	0.69	1.06	1.12	-	1.24	1.32	
イオン銀行	当初固定金利プラン	優遇	-	-	-	0.38	0.5	-	0.69	-	-	-	-	-	
愛媛銀行	住宅ローン特別金利プラン	優遇	-	-	-	-	-	-	0.69	-	-	-	-	-	
みずほ銀行	全期間重視プラン 最優遇金利	優遇	0.525	-	0.6	0.6	0.6	0.65	0.7	1.1	1.15	-	-	-	
りそな銀行	はじめがお得！当初型 保証料一括前払い型	優遇	-	-	1	1	1	1.05	0.7	1.75	2.3	-	-	-	
山陰合同銀行	固定・変動金利選択型 当初固定期間金利	優遇	-	-	-	0.5	0.6	-	0.7	-	-	-	-	-	
三菱UFJ信託銀行	当初固定期間引き下げ型（最優遇）	優遇	-	-	-	0.3	0.33	0.51	0.7	0.96	1.13	-	-	-	
三井住友信託銀行	当初期間金利引下げ（最大引下げ）	優遇	-	-	0.35	0.4	0.45	-	0.7	0.98	1.08	-	1.13	-	
香川銀行	特別金利プラン	優遇	-	-	-	-	-	0.65	0.7	-	-	-	-	-	
伊予銀行	まるごと住宅ローンワイド 段階金利型 Aプラン	優遇	-	-	-	-	-	-	0.75	-	-	-	-	-	
きのくに信用金庫	固定金利選択型住宅ローン	優遇	0.625	-	-	1.05	1.05	-	0.75	-	-	-	-	-	
住信SBIネット銀行	ネット専用住宅ローン <当初引下げプラン>	優遇	0.975	-	0.4	0.5	0.51	0.68	0.76	1.04	1.14	-	1.22	1.3	
三菱UFJ銀行	プレミアム住宅ローン	優遇	-	-	-	0.5	-	-	0.8	-	-	-	-	-	
池田泉州銀行	当初期間重視プラン	優遇	-	-	-	0.5	0.6	-	0.8	-	-	-	-	-	
山陰合同銀行	2段階固定金利型（スーパー住宅ローン）	優遇	-	-	-	-	-	-	0.8	-	-	-	-	-	
三菱UFJ信託銀行	当初固定期間引き下げ型	優遇	-	-	-	0.4	0.43	0.61	0.8	1.06	1.23	-	-	-	
南都銀行	固定金利選択プラン	優遇	-	-	0.65	0.68	0.73	-	0.85	1.5	1.7	-	-	-	
中国銀行	住まーと！プラン期間金利10年固定	優遇	-	-	-	-	-	-	0.85	-	-	-	-	-	
みなと銀行	金利プラン 当初10年間金利引下げ型	優遇	-	-	-	-	-	-	0.85	-	-	-	-	-	
	新型バストワン特別金利	優遇	-	-	-	-	0.8	-	0.85	-	-	-	-	-	
近畿労働金庫	住宅ローン	優遇	0.625	-	-	-	-	-	0.85	-	-	-	-	1.35	
ソニー銀行	住宅ローン（自己資金10%以上）	優遇	0.757	-	0.723	0.738	0.826	0.869	0.869	1.14	1.274	1.386	1.386	1.386	
近畿大阪銀行	住宅ローン 金利プラン	優遇	0.595	-	0.67	0.72	0.77	0.87	0.87	1.82	2.27	-	-	-	
常陽銀行	全期間重視プラン	優遇	0.625	-	-	0.7	0.8	-	0.9	1.3	-	-	-	-	
滋賀銀行	スーパー住宅ローン	優遇	0.775	-	-	0.35	0.8	0.85	0.9	-	-	-	-	-	
鳥取銀行	ベストホームローン 新規取組金利	優遇	1.05	-	-	0.9	0.9	-	0.9	-	-	-	-	-	
	スマイルホームローン 新規取組金利	優遇	1.05	-	-	0.9	0.9	-	0.9	-	-	-	-	-	
大分銀行	特別金利（最優遇金利）	優遇	0.65	-	0.75	0.8	0.8	-	0.9	1.2	1.4	-	-	-	
中京銀行	住宅ローン金利プラン	優遇	0.65	-	0.7	0.675	0.75	-	0.9	-	-	-	-	-	
伊予銀行	まるごと住宅ローンワイド 段階金利型 特別プラン	標準	-	-	-	-	-	-	0.93	-	-	-	-	-	
東京スター銀行	スターワン 住宅ローン	優遇	0.8	-	-	0.8	0.85	-	0.95	-	-	-	-	-	
ソニー銀行	変動セレクト住宅ローン（自己資金10%以上）	優遇	0.457	-	0.823	0.838	0.926	0.969	0.969	1.24	1.374	1.486	1.486	1.486	
横浜銀行	住宅ローン おトクな金利プラン	優遇	0.6	-	-	0.725	0.775	-	0.975	-	-	-	-	-	
京都銀行	住宅ローン	優遇	0.775	-	0.75	0.75	0.85	-	1	-	-	-	-	-	
紀陽銀行	スペシャルマイチョイス（最大差引後金利）	優遇	0.625	-	-	0.85	0.9	-	1	-	-	-	-	-	
十八銀行	オール電化・ホットメリット住宅ローン	優遇	0.875	-	0.95	0.95	0.95	-	1	-	-	-	-	-	
トマト銀行	金利重視プラン	優遇	-	-	-	0.65	0.95	-	1	-	-	-	-	-	
京都信用金庫	「わが家」プレミアムコース	優遇	0.775	-	-	0.75	0.85	-	1	-	-	-	-	-	
京都中央信用金庫	住宅ローン	優遇	0.775	-	0.7	0.7	0.8	-	1	1	1.05	-	-	-	
住信SBIネット銀行	Mr.住宅ローン REAL <通期引下げプラン>	優遇	0.457	-	1.1	1.1	1.16	1.05	1.04	1.46	2.39	-	2.36	2.47	
千葉銀行	全期間割引プラン（最大割引後金利）	優遇	0.725	-	0.9	0.8	0.95	1	1.05	-	-	-	-	-	
静岡銀行	住宅新時代 固定・変動ミックス型	優遇	-	-	-	-	1.1	1.15	1.05	1.2	1.35	1.4	1.45	1.5	
富山第一銀行	固定金利特約型住宅ローン「プラチナ」	優遇	-	-	0.33	-	-	-	1.05	-	-	-	-	-	
池田泉州銀行	全期間重視プラン	優遇	0.625	-	-	0.925	0.925	0.975	1.075	2.05	2.5	-	-	-	
楽天銀行	住宅ローン（金利選択型）	優遇	0.527	-	0.892	0.898	0.925	0.983	1.097	-	-	-	-	-	
三菱UFJ銀行	ぐんとうらしい住宅ローン（当初10年）	優遇	-	-	-	-	-	-	1.1	-	-	-	-	-	

注意点

■各金融機関の金利更新の状況により、本サイトに掲載された金利が最新でない場合があります。

■申込時期、融資を受ける方の条件、住宅の仕様等により、掲載された住宅ローンを利用できない場合や掲載された金利が適用されない場合がありますので、ご利用・ご検討にあたっては金融機関に必ずご確認ください。

■掲載しているフット35の借入金利は、2017年10月1日以後に申込みの方に適用される新機構団信付きのフット35の借入金利です。加入する団体信用生命保険の種類等に応じて、借入金利は異なります（新機構団信（デュエット（夫婦連生団信））の場合は+0.18%、3大疾病・介護保障も保障範囲とした新3大疾病付機構団信の場合は+0.24%、健康上の理由等で団体信用生命保険に加入されない場合は▲0.2%）。

住宅ローン商品 金利情報 【変動金利】

更新日：2018/5/11

抽出条件：大阪府、変動金利_昇順

参照元：一般社団法人 住宅金融普及協会

各金融機関名	住宅ローン商品名	区分 (※)	変動金利型/ 金利 (%) ▲	固定金利期間選択型・固定金利型/金利 (%)											
				01年△	02年△	03年△	05年△	07年△	10年△	15年△	20年△	25年△	30年△	35年△	
ソニー銀行	変動セレクト住宅ローン (自己資金10%以上)	優遇	0.457	-	0.823	0.838	0.926	0.969	0.969	1.24	1.374	1.486	1.486	1.486	
住信SBIネット銀行	ネット専用住宅ローン<通期引下げプラン>	優遇	0.457	-	1.18	1.18	1.22	1.08	1.16	1.44	2.42	-	2.27	2.35	
	Mr.住宅ローン REAL<通期引下げプラン>	優遇	0.457	-	1.1	1.1	1.16	1.05	1.04	1.46	2.39	-	2.36	2.47	
りそな銀行	ザーっとお得!全期間型 融資手数料型	優遇	0.47	-	0.995	0.995	0.995	1.045	1.295	1.745	2.295	-	-	-	
	りそな女性向け住宅ローン「凛next」	優遇	0.47	-	-	-	-	-	0.645	-	-	-	-	-	
三井住友信託銀行	融資手数料型 (最大引下)	優遇	0.475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
みずほ銀行	全期間重視プラン 最優遇金利	優遇	0.525	-	0.6	0.6	0.6	0.65	0.7	1.1	1.15	-	-	-	
りそな銀行	ザーっとお得!全期間型 保証料一括前払い型	優遇	0.525	-	1.05	1.05	1.05	1.1	1.35	1.8	2.35	-	-	-	
楽天銀行	住宅ローン (金利選択型)	優遇	0.527	-	0.892	0.898	0.925	0.983	1.097	-	-	-	-	-	
イオン銀行	金利プラン	優遇	0.57	-	0.8	0.8	0.8	0.85	1.1	-	-	-	-	-	
三菱UFJ信託銀行	全期間一律引き下げ型 (最優遇)	優遇	0.575	-	-	0.85	0.88	1.01	1.2	1.31	1.73	-	-	-	
近畿大阪銀行	住宅ローン 金利プラン	優遇	0.595	-	0.67	0.72	0.77	0.87	0.87	1.82	2.27	-	-	-	
横浜銀行	住宅ローン おトクな金利プラン	優遇	0.6	-	-	0.725	0.775	-	0.975	-	-	-	-	-	
新生銀行	パワースマート住宅ローン	優遇	0.6	0.9	-	0.9	0.9	1.05	1.15	1.4	1.6	1.75	2	2	
アルヒ	ARUHIフリーダム001A 実行金利	優遇	0.604	-	-	0.904	0.904	-	1.154	1.404	-	-	-	-	
三菱UFJ銀行	ザーっとうれしい金利コース	優遇	0.625	1	1.1	1.1	1.35	1.4	1.45	2.3	2.65	-	-	-	
三井住友銀行	最後までザーっと引き下げプラン	優遇	0.625	-	0.85	1.05	1.15	-	1.45	-	-	-	-	-	
常陽銀行	全期間重視プラン	優遇	0.625	-	-	0.7	0.8	-	0.9	1.3	-	-	-	-	
十六銀行	全期間一律引下タイプ	優遇	0.625	-	-	0.7	0.8	-	1.1	-	-	-	-	-	
池田泉州銀行	全期間重視プラン	優遇	0.625	-	-	0.925	0.925	0.975	1.075	2.05	2.5	-	-	-	
紀陽銀行	スペシャルマイチョイス (最大差引後金利)	優遇	0.625	-	-	0.85	0.9	-	1	-	-	-	-	-	
みなと銀行	金利プラン 全期間金利引下げ型	優遇	0.625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
きのくに信用金庫	固定金利選択型住宅ローン	優遇	0.625	-	-	1.05	1.05	-	0.75	-	-	-	-	-	
近畿労働金庫	住宅ローン	優遇	0.625	-	-	-	-	-	0.85	-	-	-	-	1.35	
大分銀行	特別金利 (最優遇金利)	優遇	0.65	-	0.75	0.8	0.8	-	0.9	1.2	1.4	-	-	-	
中京銀行	住宅ローン金利プラン	優遇	0.65	-	0.7	0.675	0.75	-	0.9	-	-	-	-	-	
千葉銀行	全期間割引プラン (最大割引後金利)	優遇	0.725	-	0.9	0.8	0.95	1	1.05	-	-	-	-	-	
宮崎銀行	満額快答・住まいるいちばん (最優遇金利)	優遇	0.75	-	0.8	-	0.9	-	1.1	2.8	-	-	-	-	
ソニー銀行	住宅ローン (自己資金10%以上)	優遇	0.757	-	0.723	0.738	0.826	0.869	0.869	1.14	1.274	1.386	1.386	1.386	
群馬銀行	全期間重視コース	優遇	0.775	-	-	1	1.1	1.2	1.3	1.9	2.2	-	-	-	
滋賀銀行	スーパー住宅ローン	優遇	0.775	-	-	0.35	0.8	0.85	0.9	-	-	-	-	-	
京都銀行	住宅ローン	優遇	0.775	-	0.75	0.75	0.85	-	1	-	-	-	-	-	
南都銀行	変動金利選択プラン	優遇	0.775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
京都信用金庫	「わが家」プレミアムコース	優遇	0.775	-	-	0.75	0.85	-	1	-	-	-	-	-	
京都中央信用金庫	住宅ローン	優遇	0.775	-	0.7	0.7	0.8	-	1	1	1.05	-	-	-	
大阪シティ信用金庫	住宅ローン	優遇	0.775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
北おおさか信用金庫	e住宅プラン	優遇	0.775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
百五銀行	全国保証保証付ホームローン	優遇	0.8	-	-	0.8	0.95	-	1.1	-	-	-	-	-	
	百五ホームローン 住まいのちから	優遇	0.8	-	-	0.8	0.95	-	1.1	-	-	-	-	-	
東京スター銀行	スターワン 住宅ローン	優遇	0.8	-	-	0.8	0.85	-	0.95	-	-	-	-	-	
日本モーゲージサービス	MSJ住宅ローン 十色 (トイロ)	標準	0.837	-	1.202	1.208	1.235	1.293	1.407	-	-	-	-	-	
愛知銀行	変動金利型住宅ローン 金利プラン	優遇	0.85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
名古屋銀行	金利プラン	優遇	0.85	-	0.75	0.75	0.85	-	1.25	-	-	-	-	-	
第三銀行	スペシャルプラン 金利応援プラン	優遇	0.85	-	-	0.65	0.75	-	1.15	-	-	-	-	-	
七十七銀行	77住宅ローン 変動金利コース (最大引下げ後)	優遇	0.875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
但馬銀行	住宅ローン 最優遇金利	優遇	0.875	-	-	-	-	-	1.2	1.4	1.6	-	-	-	
十八銀行	オール電化・ホットメリット住宅ローン	優遇	0.875	-	0.95	0.95	0.95	-	1	-	-	-	-	-	
大正銀行	住宅ローンご近所 (最優遇金利)	優遇	0.875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
第四銀行	変動金利型 保証料前払型 (保証料率0.2%)	優遇	0.925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
八十二銀行	変動金利型	優遇	0.925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

注意点

- 各金融機関の金利更新の状況により、本サイトに掲載された金利が最新でない場合があります。
- 申込時期、融資を受ける方の条件、住宅の仕様等により、掲載された住宅ローンを利用できない場合や掲載された金利が適用されない場合がありますので、ご利用・ご検討にあたっては金融機関に必ずご確認ください。
- 掲載しているフラット35の借入金利は、2017年10月1日以後に申込みの方に適用される新機構団信付きのフラット35の借入金利です。加入する団体信用生命保険の種類等に応じて、借入金利は異なります (新機構団信 (デュエット (夫婦連生団信)) の場合は+0.18%、3大疾病・介護保障も保障範囲とした新3大疾病付機構団信の場合は+0.24%、健康上の理由等で団体信用生命保険に加入されない場合は▲0.2%)。